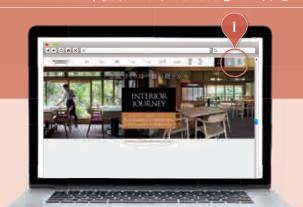


イベントのご応募・各種サービスのご利用は会員専用WEBサイトから

最新の情報は会員限定メールマガジンにて、いち早くご案内しております。

「住まいるONLINE | がご自宅に届いている方は皆さまご入会いただけます。



■PC・スマートフォンからアクセス!







- 画面の指示に従って必要事項を、ご入力ください。
- 入力完了後、ご登録メールアドレス宛に確認メールが届きます。
- 4 メール記載のURLをクリックして 登録完了

会員限定 イベント

全国各地でプレミアムなイベントを開催予定

※掲載のイベントの中には、募集開始前のイベントやWEBサイトをご覧いただく時期によっては、すでに募集が締め切られている場合もございます。

EVENT 2

2018年3月開催 in ハービスENT

EVENT 3

EVENT 5

 $2/10(\pm)$ in 吹上ホール

ワインショップ・エノテカによる ワインセミナー ~中級編~

バイヤーのセンスが評判のエノテカ・ ワインセミナー、約3年ぶりに大阪で 開催いたします。

今回は中級編を予定。応募方法・ セミナー詳細はメールマガジンにて ご案内予定です。

※ご参加は20歳以上の方に限ります。

ファニチャーフェア

●(初級編は)初歩からの説明で勉強になりました。 ●ラベルやグラスの選び方がよく分かりました。

ゲスト講師 栄和人氏 ・ 吉田沙保里氏 著名人を講師に迎え、この日限りの

特別講演を開催いたします。今回は 日本レスリング協会全体強化委員 長、至学館大学(元中京女子大学) レスリング部監督の栄和人氏とレスリ ング選手・指導者の吉田沙保里氏を 特別講師に迎え、様々なお話をして いただきます。当日は抽選会などの お楽しみ企画もご用意!皆さまからの ご応募をお待ちしております。

野村不動産グループカスタマークラブ

プレミアムトーク2018



 $1/13(\pm) \cdot 14(目)$ in 新宿NSビル

 $3/10(\pm) \cdot 11(B)$

in 新宿アイランドタワー

野村不動産がセレクトした有名家具 ブランドを一堂に集め、フェア限定 のご優待価格にて特別販売。新しい 一年の始まりに家具の新調をお考え の方はもちろん、各メーカーが出揃 う貴重な機会は必見です。

メガロスRUNフェス2018

前回ご好評いただいたメガロス主催の スポーツイベントへ、今回も会員の皆様 をご招待いたします。リレーマラソンや 親子ペアマラソンなどを予定。 応募方法・詳細は、メールマガジンにて ご案内予定です。



3/21(水·祝)

都内にて開催

WEB:プレゼントキャンペーン





もっと上質で豊かな日常をお届けするために 新たなご優待をご用意いたしました。

箱根小涌園 天悠

2017年4月に誕生したばかりの湯宿「箱根小涌園 天悠」。全客室に豊かな眺望が開ける自家源泉の 露天風呂が付いています。箱根の豊かな自然に抱か れる心地よさをご優待価格でお楽しみいただけます。

《予告》

新春お年玉キャンペーン

ペア宿泊券プレゼント(1組2名様)

「箱根小涌園 天悠」のペア宿泊券(1泊2食付)を 1組2名様にプレゼント。お正月に配信される会員 限定メルマガにて応募詳細をご案内いたします。

※本キャンペーンの内容・賞品については予告なく変更させて いただくことがございます。



日々の食を楽しく・豊かに彩る

季節のレシピ

料理雑誌「オレンジページ」とタイアップしたお料理コラムがWEB サイトでご覧いただけます。毎月2回、季節を感じる特別なレシピを お届けする人気のコンテンツです。

── 12月のテーマ ├─

※※ パーティシーズンにうれしい、おもてなしメニュー ※※



世界から愛される日本の伝統 IWACHU(岩鋳)

話題のポーリッシュポタリー

KERSEN

温かみのあるデザインと、ハンド

ペイントされたかわいらしいパターンで

人気のポーランド食器正規輸入代理

店。オンラインショップでのお買物に

会員特典がご利用いただけます。

創業1902(明治35)年以来、南部 鐵器を一貫生産。伝統の技を守り ながらも、現代の感覚にマッチした カラーリング製品は国内のみなら ず世界中の人々に愛されています。



お問い合わせは

「野村不動産グループカスタマークラブ |事務局

0120-194-247

受付時間9:00~17:40(土・日・祝定休) ※年末年始休業: 2017/12/27~2018/1/3

住宅購入後に生命保険を見直しましたか?

まだ見直しをされていない方は、「生命保険診断サービス」をお薦めします!

住宅ローンの返済途中に万一のことがあった場合、 団体信用生命保険により住宅ローンの残額が完済されますので、 生命保険で準備しておくべき必要保障額が減少します!

住宅ローン ご利用前

【必要保障額イメージ】

住宅費

食費

教育費

その他生活費

必要

保障額が 減少

住宅費は 団信で保障

【必要保障額イメージ】

*住宅費と住宅ローンの返済額が同じと想定

食費

教育費

その他生活費



安くなった保険料は、 つぎのようにできます。

- ●住宅ローンの繰上げ返済に充てる
- ●団体信用生命保険で保障されないリスクへの備え



現在ご加入の生命保険を 確認してみませんか?

ご希望の方は、巻末の「読者アンケート」をお送りください!

後日、ご案内書類をお送りさせていただきます。

※当サービスご希望の方はご加入の生命保険証券(または保障内容のわかるもの)コピーをご準備ください。 ※国内で販売された生命保険会社の商品に対応しています。 ※原則面談にて対応させていただきます。

※本サービスは、東京・神奈川・千葉・埼玉にお住まいの方に限らせていただきます。 ※読者アンケートにご連絡先(メールアドレスまたは電話番号)を必ずご記入ください。



両面コピーをお送りいただいた方に限ります。

※本キャンペーンは、東京・神奈川・千葉・埼玉にお住まいの方に限ります。

野村不動産アーバンネット株式会社 保険営業部

〒163-0576 東京都新宿区西新宿1丁目26番2号 新宿野村ビル 募集代理店 営業時間/平日 9:00 ~ 17:40 (土日祝日定休)

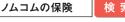
0120-689-550

E-mail:hoken01@nomura-re.co.jp ホームページ:http://www.nomu.com/hoken/



WEBからの ご依頼も可能です。









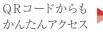






キャンペーン詳細やご優待特典のご利用はWEBサイトへ!

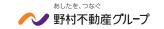








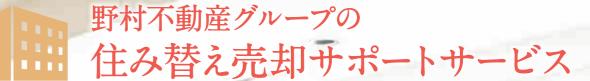




野村不動産パートナーズ管理物件にお住まいの皆さまへ

不動産のご相談は、 野村不動産グループへ。





大切なお住まいのご売却は、野村不動産グループにお任せください。 お客様の不安を解消します。

無料相談 土地・戸建・マンション・ 事業用・投資用・相続

無料査定 ネット・オンライン無料査定は 24時間受付

売却サポートサービス ※多様な売却サポートサービスを 用意しています。

※売却サポートサービスには適用条件があります。地域や物件によりお取り扱いできない場合がございます。

野村不動産パートナーズが管理するマンションにお住まいの皆さまに 所定の仲介手数料(税抜)を割引にてご提供させていただいております。 で売却・で購入をで検討の際には、お気軽にで相談ください。

ご売却をご検討のお客様

野村不動産グループ

※専属専任媒介・専任媒介締結が条件となります。 野村不動産グループカスタマークラブに入会される方が記載の割引率の適用対象となります。

下記よりお気軽にお問い合わせください。

野村不動産アーバンネット株式会社 首都圏 0120-809-833 受付時間 / 9:30~18:10 流通事業本部 営業推進部

国土交通大臣免許(4)第6101号・(一社)不動産流通経営協会会員・ (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

関西圏 0120-365-580 ^{受付時間/9:30~18:10} 大阪支店

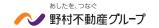
野村不動産株式会社

国十交诵大臣(13)第1370号(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

名古屋 0120-005-758 受付時間 9:00~17:40 名古屋支店 (水・日曜定休) 名古屋支店

仙 台 0120-266-577 受付時間 9:00~17:40 仙台支店 (火·水曜定休)

※当社と専属専任・専任媒介契約を締結した、野村不動産グループ カスタマークラブに入会される個人・法人(宅建業者を除く)のお客様が対象になります。※共有者も含まれます。※地域や物件 により、お取り扱いできない場合もございます。※カスタマークラブ会員が当社に専属専任媒介契約または専任媒介契約で売却依頼を行う際、物件の種類を問わず18%割引が適用されます。※他の 割引制度も利用可能な場合は割引率が有利なもののみ適用し、割引制度の併用はできません。※仲介手数料(税抜)の割引に関しては、「法定上限手数料」の18%引きとなります。※一般媒介にて 売却される方の仲介手数料(税抜)の割引に関しては、「法定上限手数料」の10%引きとなります。※本サービス内容は予告なく変更する場合があります。※詳しくは担当者へお問い合わせ下さい。



Reform

おすすめの

リフォーム

リフォームアドバイザーが教える オリジナルリフォームのポイント

P9-10の事例のように、扉にも様々な種類があり、扉ひとつで雰囲気もガラリと変わります。 今回はそんな扉のバリエーションをご紹介いたします。

開閉スペースは開き戸の約3分の1。 開閉スペースを確保しにくいところや、 他のドアと干渉する場合におすすめです。



和の趣きを感じるとともに、柔らかな光を取り 入れるので、リビングがやさしい雰囲気に。 1つのアクセントとしても、デザイン性があります。





Variation

ランマドア

扉の上部にシンプルな 開閉式のランマを設け たドア。

ドアを閉めたままでも 新鮮な風を取り込むこ とができます。





ペットドア

ペットが自由に出入りできるくぐり戸付き のリビングドア。ペットがもっと身近な存在 になります。





「自宅をリノベーション」「中古を買ってリノベーション」「リノベーション済み物件を探す」 という住まいのリノベーションの3つの機会を、 野村不動産グループの総合力でトータルに提供します。

リノベーションマンション見学会開催 (予約制)

工事開始直後、施工中、完成後といったリノベーションの様々な段階をご覧いただきながら、 リノベーション内容やポイントなどをプランナーが分かりやすくお伝えいたします。 またリノベーション個別相談も承っておりますので、お気軽にご来場ください。



中古を買ってリノベーションセミナー・相談会(予約制)

【開催日時】 毎週木・金・土/10:00~19:00 【開催場所】 野村不動産リフォーム 本社セミナールーム

物件探し・ローン資金計画・リノベーション・アフターサービスに至るまで、野村不動産グループ連携による一貫した体制をご紹介いたします。 不動産からリノベーションまで様々なご質問を承ります。

詳細・ご予約はbespoサイト「イベント情報」へ

bespo 公式サイトはこちら

www.n-bespo.jp

EVENT イベント

東京·大阪 ショールーム見学会&相談会

トコトン 見学できる

じっくり 相談できる

メーカーのショールームを見てみたいけれども、どこに見に行けばいいのか分からない。 そんなお悩みを解決できるイベントを開催中。ご相談に応じたショールームをご紹介させていただき、個別のご相談も承ります。 また、ご覧になりたいショールームがございましたらお申し出いただければご案内させていただきます。 お申し込みは下記のフリーダイヤル、またはホームページで承っておりますので、お気軽にお問い合わせください。

2018年1/20(土)・21(日)

パナソニック

セミナー・ショウルーム見学ツアー・個別相談会開催

【会場】 パナソニックセンター大阪リビングフロア

大阪市北区大深町4番20号 グランフロント大阪南館 地下1階

【 開催時間 】 10:00~17:00(最終受付15:30)

※開催時間及びイベント詳細については変更となる場合がございます。最新の情報についてはホームページをご確認ください。





リフォーム事例集

『SHOW CASING』を差し上げます。

野村不動産リフォームがこれまでに手掛けた代表的なリフォーム8事例とこだわり リフォームの事例が詰まった『SHOW CASING』を差し上げます。リフォームをご 検討中の方も、これからお考えの方もぜひお手にとってご覧ください。お申し込み はフリーダイヤル、ホームページからでも承っております。





》で相談・プラン作成・お見積もりは無料です。お気軽に下記までご連絡ください。

野村不動産リフォーム株式会社

reform@nomura-re.co.jp

フリーダイヤル 0120-337-442 受付時間/平日9:00~17:40(水・日・祝・年末年始を除く)

野村のリフォーム

水まわり設備の交換、間取り変更、フルリフォームなど専有部に関するお悩みごとなどお気軽にお問い合わせください。 ※野村不動産リフォームの施工エリアは、東京・神奈川・千葉・埼玉・大阪・兵庫の一部とさせていただきます。

※お問い合わせの際は、「住まいるON LINEを見た」とお伝えください。

※P.9~10、23でご紹介させていただいたリフォーム事例はお住まいの状況、構造及び管理規約・細則等により施工できない場合もございます。



INFORMATION

家事代行・お片付けサービスの ご案内

INFORMATION ハウスクリーニング 年間お手入れパックの ご案内

プレシャス・デイズ いつまでもキレイな空間を維持するための お手伝いをします。



大掃除でキレイになった状態を保つため、「ちょっと手を借りたい」に応える家 事サービスを活用してみませんか。プロに頼むことで、家事の時間を減らせるだ けでなく、キレイな状態を長持ちさせられるところがおすすめです。



定期契約でご利用いただく

SERVICE | いつもキレイにしていたい方に 家事代行サービス for Premium

家事サービスのプロフェッショ ナルが、長年の実績から構築 した技術とノウハウで最高の 品質を提供します。



料金プラン

月1回 2時間30分(スタッフ1名) 14,256円から(税込、交通費込) ※定期契約でのご利用となります。

▲ 上記は 「ミニメイド・サービス」 のプレミアサービスによるサービスです。



自分でやる掃除とは レベルが全然違う

キッチン(全体、冷蔵庫、食器棚)、浴室、洗面所(洗濯 機含む)、リビング (掃除機がけとテーブル周りの拭き掃 除)、玄関の掃除を依頼。家事代行でどの程度の清掃が できるのかと思っていたが、自分では取れなかった洗面所 の水垢がキレイに取れていたのに驚きました。浴室乾燥 機のフィルター掃除もやってくれて、終わった後は隅々ま で美しく、自分でやる掃除とは、レベルが全然違うと感心 しました。 ※体験者さまのコメントは、個人の感想です。

【プロフィール】

プレシャス・ディズ担当 0120-194-302 受付時間/平日9:00~20:00 (年末年始を除く)

■ご家族構成 夫、妻、息子(2歳) ■ご利用時間 2時間30分

スポットでご利用いただく

SERVICE

ライフスタイルを見直したい方に お片付けサービス

「ゆとりある暮らしがしたい」、「物が多くて片付けられない」などとお困 りの方に、整理収納のアドバイスやお片付けのサポートをいたします。

初回お試しプラン

1名・2時間 30分 10,000円 (税込、交通費込) ※整理収納アドバイザー1名でおうかがいします。 ※お1人様1回限りのご利用となります。 ※時間内でできる範囲で作業させていただきます。

▲ 上記は 「インブルーム」 によるサービスです。

野村不動産パートナーズ株式会社

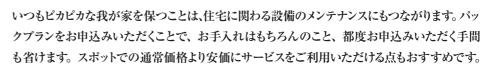


》他にもさまざまなメニューをご用意しております。まずはお気軽にお電話ください。

- ※「家事代行サービス for Premium」のご提供エリアは東京・神奈川・千葉・大阪・兵庫とさせていただきます。
- ※「お片付けサービス」のご提供エリアは東京・神奈川・千葉・埼玉・大阪・京都・兵庫・奈良とさせていただきます。
- ※お住まいの地域により、公共交通機関での訪問が困難等の理由により、サービスを提供いたしかねる場合がございます。あらかじめご了承ください。
- ◎「家事代行サービス for Premium」はミニメイド・サービス株式会社、「お片付けサービス」はインブルーム株式会社と提携しています。

※ご注文の際は「住まいるON LINE を見た」とお伝えください。※価格はすべて税込です。消費税率が変わった場合には変更になります。※ブラン・価格につきましては、予告なく変更になる場合がご ざいます。※汚れによっては、落としきれないケースもございます。あらかじめご了承ください。

プレシャス・デイズ 通常価格よりお得なうえ、





「ハウスクリーニング 年間お手入れパック」で、我が家のキレイをキープ

清掃専門のプロスタッフが専用の道具や洗剤を使用してキレイにします。

年間を通して住まいのあらゆる箇所を定期的に清掃することで、普段のお手入れが楽になります。

年間を通して定期的に清掃することで、通常価 格より安価にサービスが受けられます。

シーズンに合わせてバランス良く清掃ができて、 都度お申込みをする必要がありません。

POINT

通常、20,000円未満のお申込みの場合に発 生する出張料6,300円がかかりません。

全体をまんべんなく網羅し、月々の価格を抑えたお手頃なプラン 1 ヶ月 1 回パックプランA -

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
作業箇所	■ フローリング掃除	(2組まで) 窓ガラス・網戸		❸ 台所レンジフード	+ 室外機+抗菌コート 1台※2 (お掃除機能なし)	トイレ洗面・化粧室	② 浴槽・浴室	❷ 台所レンジフード	バルコニー(8㎡まで)窓ガラス・網戸	● 壁掛けエアコン 1台※2 1台※2 1台※2	・トイレ・洗面・化粧室	2 キッチン全体 ※3	単品より 年間で 28,350円 お得!!
パック価格	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	16,800円	年間合計 201,600 円
通常価格	18,150円	17,500円	13,800円	9,800円	21,900円	17,000円	13,800円	9,800円	23,300円	21,900円	28,000円	35,000円	年間合計 229,950 円

【パックプランAのポイント】

- ●年末にお掃除したい水廻り、キッチン周りは、11月と12月に設定。
- ②それ以外の時期でも気になる水廻りと油汚れが気になるレンジフードは年3回の実施。
- ⑤エアコンの清掃はメンテナンスに最適なシーズン後に設定。(お掃除機能なし1台)
- ※「パックプランB」、2ヶ月1回の「パックプランC」もご用意しております。

- ※1 定額料金に含まれるフローリング清掃は20畳(約33㎡)までとし、超える場 合は1㎡につき550円の追加料金がかかります。
- ※2 壁掛けエアコン[お掃除機能あり]:5,670円、天井カセット型:16,650円の 追加料金がかかります。
- ※3 台所レンジフード、ガスコンロ、カウンター、シンク、壁タイル面、床 (拭き取り)、 吊り戸棚、収納庫、冷蔵庫、照明器具(外側表面の拭き取り)、魚焼きグリル

▲ 上記は「アポロハート」 によるサービスです。

- ※表示価格は税込価格となります。
- ※年間契約のプランで、契約期間は1年間です。
- ※料金は作業実施ごとに定額料金をお支払いいただきます。ご契約の際に登録いただく口 座から当社指定日にお引落としさせていただきます。
- ※年間お手入れパックはお客さまのご希望による内容・作業月の変更はできません。
- ※広さ、仕様に応じて追加料金が発生する場合がございます。
- ※途中解約をされた場合は、契約期間内に完了したすべての作業について定期パック価格の 適用から除外され、作業内容に応じた実費費用(通常料金、および通常お申込金額20.000 円未満の場合にかかる別途出張料6,300円×該当月分)を精算させていただきます。

》年末はハウスクリーニング繁忙期のため、1月以降のお申込みをおすすめいたします。

プレシャス・ディズ担当 0120-194-302 受付時間 / 平日9:00~20:00 (年末年始を除く) 野村不動産パートナーズ株式会社

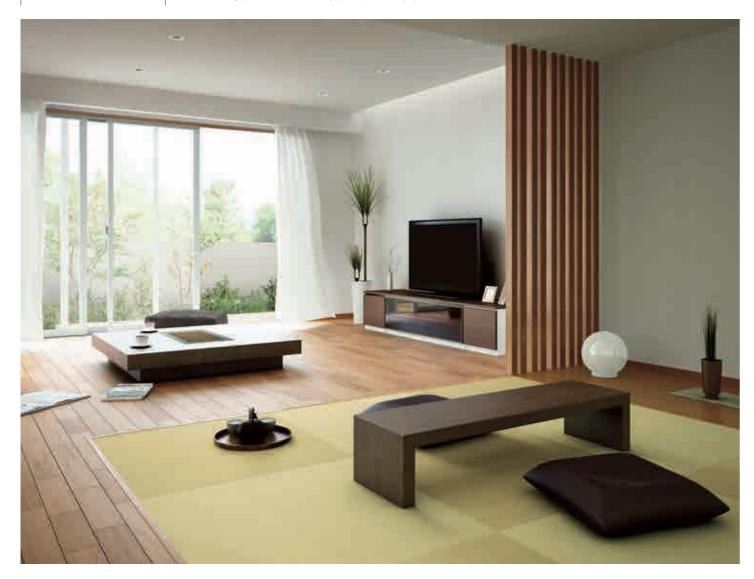
※「ハウスクリーニング 年間お手入れパック」のご提供エリアは、東京・神奈川・千葉・埼玉とさせていただきます。 ◎「ハウスクリーニング 年間お手入れパック」は株式会社アポロハートと提携しています。

※ご注文の際は「住まいるON LINE を見た」とお伝えください。※サービス提供エリアは上記記載のエリアとさせていただきます。※ハウスクリーニングに必要な電気・ガス・水道は無償で利用させてい ただきます。※仕様・価格は、予告なく変更になる場合がございます。※ハウスクリーニングは野村不動産パートナーズ㈱指定協力会社をご紹介させていただきます。※汚れによっては、落としきれない ケースもございます。あらかじめご了承ください。※価格はすべて税込です。消費税率が変わった場合には変更になります。※クレジットカードのご利用はできません。

INFORMATION グレードアップの ご提案

たたみ張り替えサービスのご案内

洋間に合うモダンな畳から、和空間を上質に仕上げるベーシックな畳まで。今の暮らしにマッチ する美しいくつろぎ空間づくりをお手伝いいたします。



和紙おもて 人気の特徴

POINT ダニ・カビの発生を 抑え、衛生的! お子様にも安心!

POINT 防汚加工済みで キレイが続く! 撥水性抜群!

耐久性はイ草の POINT 約3倍!美しさを 保ちます。 ※ペットのいる方にもオススメ。

POINT

豊富な品ぞろえで コーディネートも 自由自在!

今までになかった! 新発想の「和紙畳」 追加作業費 不要 9,500円/帖~(表替えの場合/税込

さわって



じっくりとご検討いただけます。



畳表のサンプルと合わせて コーディネイトをお楽しみください。

ご希望のプランをお選びください(6帖) **表替え、新聞は選ばれる量表の種類によって金額が異なります。(※4.5帖、8帖等その他の帖数の金額についてはお問い合わせください。)プラン変更時には価格が変わります。

表替え 畳表・縁のみ交換

指定協力会社をご紹介させていただきます。

新調縁付き 畳そのものを交換

57,000円 マレミアム 72,000円 ペーシック 90,000円 マレミアム 105,000円

半畳の縁無し畳をお好みのカラーで

新調縁無し 畳そのものを交換

市松敷をにすると、まるでモデルルームのようなモゲンな新利風空間に大変身します。

※サンプルの発送・たたみ張り替えについては野村不動産パートナーズ(株)

野村不動産パートナーズ株式会社

ペーシック は銀白100Aシリーズ フルミアム は清流・彩園・綾波ンリーズ ペーシック は銀白100Aシリーズ フルミアム は清流・彩園・綾波ンリーズ

畳に関するご相談・ご質問はこちらまで

0120-995-957(受付)

全国対応可能 9:00~17:00 (年末年始を除く)

キャンペーン期間 2018年2月28日まで

NF-1712

■ メガロス24河原町三条

美しく、強く。



「美しく、強く。」は、スポーツクラブ・メガロスを運営する、野村不動産ライフ&スポーツが目指す、 価値あるライフスタイルへのメッセージです。私たちは、スポーツクラブ事業の枠を超え、生活全般にわたる さまざまなサービスを皆様に提供する「ライフカンパニー」を目指しています。

野村不動産グループカスタマークラブ会員様限定のご案内

「野村不動産グループカスタマークラブサイト」www.nomura-re-cc.jp より メガロスに入会お申込みの場合、さまざまな特典が受けられます。

www.megalos.co.jp/

※特典が受けられない店舗もございますので、詳細は各店舗におたずねください。



メガロス上永谷