

「野村のクラスマ」WEBサイト キャンペーンのご案内

Autumn Campaign

「野村のクラスマ」WEBサイトでは会員登録された皆さまに
日々の暮らしをより上質で豊かにするご優待サービスや住まいと暮らしに関するコラム、
イベント・キャンペーンなど多彩な情報をお届けしています。

多彩なアイテムをご用意しております！
※ 詳細は「野村のクラスマサイト」よりご覧ください ▶

QRコード

キャンペーン実施期間
2025年
9月12日(金)～

野村不動産グループカスタマークラブ会員登録のご案内

「野村不動産グループカスタマークラブ」サイトにご登録のメールアドレスとパスワードは、そのまま「野村のクラスマID」としてお使いいただけます。会員限定を含む全てのサービスをお楽しみいただけるため、「野村のクラスマID」新規登録の必要はありません。

※お取引内容によって専用フォームでの受付となり、記載のステップと異なる場合がございます。フォーム受付後、事務局よりお手続きをご案内いたします。
※主契約者さまがカスタマークラブにご登録済の場合は、主契約者さまにてマイページよりご家族を招待いただけます。

STEP1

二次元コードを読み取り

QRコード

A 野村のクラスマIDをお持ちでない方
→ STEP2 へ

B 野村のクラスマIDをお持ちの方
→ STEP3 へ

STEP2

メールアドレス送信・
ワンタイムパスワード発行

STEP3

お取引内容の入力

STEP4

お客さま情報の入力

STEP5

マイページで
会員番号表示を確認

機器交換サービス

快適な日常を支える住宅設備の交換工事を、カスタマークラブ会員さま特別に優待価格でご利用いただけます。

● 交換の一例

給湯器

(参考) 本体商品価格
[**68%OFF**] ▶ **174,275** 円(税込)
※別途工事費がかかります

食器洗浄乾燥機

(参考) 本体商品価格
[**39%OFF**] ▶ **150,304** 円(税込)
※別途工事費がかかります

● その他豊富な機器ラインナップをご用意しております。

エアコン

ガスコンロ

IHクッキングヒーター

レンジフード

浴室乾燥機

トイレ/温水洗浄便座

水栓(キッチン)

ディスプレイ等

／ 選ばれる3つの理由 ／

野村不動産グループ
指定業者の対応で安心

設置後、**無料10年保証**
※一部対象外機器がございます

見積もりは**ネット**で完了

《ご利用にあたり》下記に該当する場合は本サービスをご利用いただけません。

※野村不動産が新築分譲するマンションおよび一戸建ての住宅設備機器保証期間(お引渡し日から2年間)に該当する場合
※設置周辺部のリフォーム工事を伴う場合

サービスご利用・
詳細はこちら ▶



※掲載の情報は2025年6月時点のものです。変更になる可能性があるため予めご了承ください。

首都圏マンション限定

売主である野村不動産がサポートする安心

購入したマンションを貸したい皆さまへ。



／ こんなご心配やご要望はありませんか？ ／

初めての賃貸経営で
不安...

突然転勤が決まった。
転勤中だけ自宅を貸したい。

住まいを購入したが
当分住む予定がない。

投資用で購入したマンションを
賃貸に出したい。

相続した住まいを
有効活用したい。

野村不動産グループの総合力を活かして賃貸管理をスムーズにサポートします。



- 入居者募集から退去手続きまで、野村不動産が一括管理いたします。(一部業務委託をいたします。)
- 建物・管理に関わる書類は野村不動産がご用意いたします。

- 管理組合との手続きも野村不動産パートナーズと協力しサポートいたします。
- 当社グループの各サービスとの連携もスムーズにご案内いたします。

定期借家

2年以上であれば自由に設定できます

転勤などで一定期間お住まいを貸し出したい方には
"定期借家契約"がおすすめです。

賃貸借期間 (2年以上) → 更新不可 賃貸借契約 終了

普通借家

2年ごとの更新

投資・運用などで継続的に貸し出したい方には
"普通借家契約"がおすすめです。

更新 賃貸借期間 (2年) → 更新 賃貸借期間 (2年) → 更新 賃貸借期間 (2年)

野村不動産
賃貸サービス事務局 ☎ **0120-707-885**

〒105-8341 東京都港区芝浦一丁目1番1号 BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S

営業時間 10:00～17:00 (土・日・祝定休)

野村 賃貸サービス

※お問い合わせの際には、本誌をご覧になった旨をお伝えください。

QRコード

※諸条件によりお取扱いが難しい場合がございます。詳細につきましては野村不動産賃貸サービス事務局までお問い合わせください。

野村不動産株式会社
「野村不動産グループ
カスタマークラブ」事務局

☎ **0120-194-247** 受付時間 / 平日10:00～17:00 (土・日・祝定休)

📱 <https://www.kurasumai.jp>
野村 GC 検索



お問い合わせは
こちら ▶



住まいるOn Line読者・野村不動産グループカスタマークラブ会員の皆さまへ



SMILE

かなえる HOUSING SUPPORT SERVICE 住まいる

査定のご依頼は
コチラから

訪問査定 キャンペーン

訪問査定依頼のお申込期間 2025年9月12日(金)～2025年11月16日(日)

専属専任媒介・専任媒介締結の締切 2025年11月30日(日)

Step 1

二次元コードを読み込んで「訪問査定」のご依頼をいただいた方の中から抽選で30名さまに

ギフト オブ グルメ ぼく

三越伊勢丹 味覚百景 睦コースをプレゼント！

商品画像はイメージです。

※既に当社へ訪問査定をご依頼された後に、本キャンペーン参加のお申し出をいただいた場合は、本キャンペーン対象外となります。

Step 2

Step1の訪問査定のご依頼をいただいた方の中で 専属専任媒介・専任媒介を締結いただいたお客さま全員に

下記A～Cの中から、好きな家電をプレゼント!! ※色はお選びいただけません。

A

パルミューダ
パルミューダ ザ・トースター
K11A-BK

B

日立
コードレス
スティッククリーナー
PV-BKL11L

C

ReFa
ReFa FINE BUBBLE U
RS-BH-02A

<キャンペーン注意事項> ※既に当社にて専属専任媒介・専任媒介をご締結されているお客さまは本キャンペーン対象外となります。

- Step1.「味覚百景 睦コース」プレゼントについて
 - ・ご自宅をご所有のお客さまで住まいるOn Line読者さま・野村不動産グループカスタマークラブ会員さまのうち、キャンペーン期間内(2025年9月12日(金)～2025年11月16日(日))に、上記二次元コードより野村の仲介+(PLUS)に訪問査定のご依頼をいただいた方が本キャンペーンの対象となります。・既に当社にて訪問査定をご依頼された後に、本キャンペーン参加のお申し出をいただいた場合は本キャンペーン対象外となります。・不動産無料査定のお申し込みをいただく際、査定の方は「訪問査定」をご選択ください。・訪問査定をご依頼いただいた方の中から抽選で30名さまにプレゼントいたします。厳正な抽選の上、当選者を決定いたします。・訪問査定により、物件査定価格が2,000万円以上のお客さまが本キャンペーンの対象となります。・お電話、メールで連絡がとれない場合、または査定キャンセルとなった場合は本キャンペーン対象外となります。・プレゼントは個人のお客さまに限らせていただきます。・複数物件の査定依頼をいただいた場合、プレゼント対象は1物件のみとさせていただきます。・本キャンペーンの対象は、東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県・大阪府・京都府・兵庫県・滋賀県・愛知県・奈良県の野村不動産ソリューションズ(株)営業エリアに限らせていただきます。・プレゼントの発送先は日本国内に限らせていただきます。・プレゼント対象者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。電話やメールでの当選結果のご質問にはお答えできませんので、ご了承ください。・「味覚百景 睦コース」の掲載商品について、季節およびメーカーの仕様変更等による商品入替を行う場合がございます。何卒ご了承ください。・「味覚百景 睦コース」の詳細をご確認する場合、次に記載のURLよりご確認ください。(https://ebook-catalog.jp/24956/10/index_h5.html#1)
 - Step2.「3種類から選べる好きな家電」をプレゼントについて
 - ・Step1のお客さまのうち、2025年11月30日(日)までに新規で専属専任媒介・専任媒介契約(3ヵ月間)をお任せいただいた個人のお客さまが本キャンペーンの対象となります。既に弊社にて専属専任媒介・専任媒介をご締結いただき、売却活動中のお客さまは本キャンペーン対象外となります。・(更新時・再契約時につきましても本キャンペーン対象外となります)・媒介価格は2,000万円以上であること、かつ、媒介価格は当社査定価格の125%以下である物件が本キャンペーンの対象となります。・プレゼントについては不動産景品規約により、仲介手数料(税込)の10分の1を上限とさせていただきます。・当社規定の仲介手数料をお支払いのお客さまが本キャンペーンの対象となります。・媒介契約期間が3ヵ月未満で売り止めた場合は本キャンペーン対象外となります。・営業担当者より「プレゼント申込書」をお受け取りの上、必要事項を記入いただき、担当者へお渡しください。・※プレゼント対象の適用条件有り
 - ・商品の画像はイメージです。・商品の色はお選びいただけません。・プレゼント予定の商品については予告なく生産完了となる可能性もございます。その際は代替製品にて手配いたします。あらかじめご了承ください。
 - ・「パルミューダ ザトースター」については次に記載の公式サイトにてご確認ください。(URL:https://www.balmuda.com/jp/toaster/)
 - ・「日立 コードレス スティッククリーナー」については次に記載の公式サイトにてご確認ください。(URL:https://kadenfan.hitachi.co.jp/support/clean/item/PV-BKL11L/index.html)
 - ・「ReFa FINE BUBBLE U」については次に記載の公式サイトにてご確認ください。(URL:https://www.refa.net/item/refa_fine_bubble_u/)
 - Step1, Step2 共通の注意事項
 - ・共有名義のご依頼の場合、代表者1名さまへの当選となります。・本キャンペーンは予告なく内容を変更、または終了する場合がございます。・プレゼントの発送は2026年1月上旬頃を予定しています。配送時の天候悪化や商品の欠品等、やむを得ない事情により商品の発送が遅れる場合がございます。あらかじめご了承ください。・お客さまの情報はプレゼント発送業務のため、発送業者に提供されます。・お客さまの情報は、本キャンペーンにおけるお問い合わせなどの連絡や、商品の送付に関する連絡および必要な手続きの対応以外に、お客さまにより良いサービスを提供するために使用させていただきます。当社からの情報提供(広告メールを含む)、アンケート調査等を実施する場合があります。当社の「個人情報保護方針」については、次に記載のURLよりご参照ください。(https://www.nomura-solutions.co.jp/privacy_policy/)

野村不動産グループカスタマークラブ 会員特典

所定の仲介手数料(税別)を割引にてご提供させていただいております。ご売却・ご購入をご検討の際には、お気軽にご相談ください。

※野村不動産グループカスタマークラブに入会される方が下記記載の割引率の適用対象となります。

ご売却をご検討のお客さま

18%OFF

仲介手数料(税別)

※専属専任媒介・専任媒介契約締結が条件となります。

ご購入をご検討のお客さま

13%OFF

仲介手数料(税別)

お取引いただいたお客さまへのアンケートにおいて高い評価をいただきました



野村の仲介+(PLUS)のお客さまご紹介制度

「あなたさま」と「ご紹介いただいたお客さま」

それぞれにプレゼント!

JCBギフトカード 50,000円分

プラス

一親等以内なら 手数料割引が 併用可!

紹介

兄弟姉妹

転勤に伴い
買い替えを検討している方

紹介

ご友人

お子さまが小学校入学にあたり
売却(購入)を検討している方

紹介

ご両親

相続対策で売却を
検討している方

あなたの
あなたさま

下記の二次元コードより
アクセス

本サービスの詳細・ご利用につきましては下記フリーコールへお問い合わせください。

【野村の仲介+(PLUS)のお客さまご紹介制度について】※ご紹介いただいたお客さまの売買契約締結後のお申込みはできませんのでご了承ください。※ご紹介制度へのお申込み方法:記載の二次元コードよりお申込みください。※ご紹介いただく方に事前に当制度の趣旨を必ずお伝えください。※地域や物件により、お取り扱いできない場合がございます。※ご成約となった場合、ご紹介いただいたお客さま(ご契約者さま)へお渡しする商品券の金額については、当社規定により5万円または所定の仲介手数料の1/10のいずれか低い方(千円単位)を上限(各店舗等で提供するプレゼントの金額を含みます)とさせていただきます。※紹介者と被紹介者が共有名義の場合は、対象外となります。※当制度と他の紹介に関する制度の併用はできません。※野村不動産グループの従業員および関係者は利用できません。※ご成約時の特典(商品券)はご紹介いただいた方のお取引完了後にお渡しとなります。※野村不動産グループにてお取引のあるお客さまからのご紹介であることが確認できなかった場合、当制度はご利用いただけません。※ご紹介いただくお客さまは、新規(共有含め取引実績無)のお客さまに限り。※お客さまの情報は謝礼発送業務委託先株式会社アテナに提供されます。あらかじめご了承ください。

【野村不動産グループカスタマークラブ会員特典対象条件】※当社と専属専任媒介契約または専任媒介契約を締結し、当社仲介にて不動産を売却され野村不動産グループカスタマークラブに入会される個人・法人(宅建業者を除く)のお客さまが対象となります。共有者も含まれます。※地域や物件により、お取り扱いできない場合もございます。※野村不動産グループカスタマークラブ会員が当社と専属専任媒介契約または専任媒介契約で売却依頼を行う際、物件の種類を問わず仲介手数料18%割引が適用されます。※他の割引制度もご利用可能な場合は割引率が有利なもののみ適用となり、割引制度の併用はできません。【ご売却の場合】※仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」の18%引きとなります。※一般媒介にて不動産をご売却される方の仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」より10%引きとなります。【ご購入の場合】※仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」より13%引きとなります。※本サービス内容は予告なく変更・終了する場合があります。※詳しくは担当者へお問い合わせください。

野村不動産ソリューションズ株式会社



国土交通大臣(第)6101号(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは下記フリーコールまでご連絡ください。

首都圏	流通事業本部 営業企画部	0120-809-833	受付時間 / 9:30～18:10(水曜定休)
関西圏	関西営業統括部 大阪支店	0120-365-580	受付時間 / 9:30～18:10(火・水曜定休)
名古屋	名古屋支店	0120-990-109	受付時間 / 10:00～18:00(火・水曜定休)

首都圏・関西・名古屋の 人気の高いマンション34,000棟超の情報を収録。

マンションデータPlus

ネットで住みかえ ノムコム
nomu.com

サービス対象エリア：首都圏・関西・東海
一部、オーナー登録対象外のマンションもございます。ご了承ください。

オーナー登録の方法



オーナー登録の方法・詳細はこちらから!



<https://www.nomu.com/dp72>

【本サービスについて】・本サービスの対象エリアは首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県)、関西(大阪府、兵庫県、京都府、滋賀県)、東海(愛知県)となります。対象エリア内でも、サービス対象外のマンションもございます。あらかじめ、ご了承ください。【個人情報の取り扱いについて】・お客さまの個人情報は情報・サービスの提供のために利用させていただきます。なお「個人情報保護方針」につきましては、弊社ホームページをご覧ください。
https://www.nomura-solutions.co.jp/privacy_policy/【本ページの記載内容について】本ページに記載されている相場価格・物件情報等は実際のマンションのものではありません。

おかげさまで 多くのオーナー様にご登録いただいております!

オーナー登録で、あなたの部屋の相場価格情報が見える



最新相場が見える

登録したあなたの部屋の最新相場価格がすぐわかります。さらに、毎月更新されるデータがメールで届きます。



過去の売り出し実績が見える

自分のマンションの過去の売り出し実績も確認できます。



価格変動が見える

新築時からの価格変動がグラフで一目瞭然。

オーナー登録する前でも、役立つ情報が見える



いろいろなランキングが見える

人気・坪単価・相場価格、大規模、高層など、角度を変えた様々なランキング形式でご紹介しています。



マンション市況のいまが見える

市況レポートや不動産ニュース、住まいの間取りなどバラエティ豊かなコラムを配信しています。



売り出し中のホットな物件が見える

マンションpick upやあなたへのおすすめマンションなど様々な情報を収集できます。

野村不動産ソリューションズ株式会社
ノムコム サポートデスク

☎ 0120-065-614 受付時間 / 平日10:00~17:00

📱 <https://www.nomu.com/dp72>



OUKAS 野村不動産グループの健康増進型・賃貸シニアレジデンス

「まだ元気！」

そう思える今こそ、
チェックして
みましょう



2つ以上チェック☑が入ったあなたに。

「住むだけで身心ともに自然と健康になれる」

仕組みを設けた住まい「**オウカス**」

✓「心」のチェック

- 同世代の友人が減って寂しい
- 誰としゃべらない日がある
- 家族・親族に心配かけたくない
- いわゆる介護施設には入りたくない
- 友人や家族が気軽に遊びに来られる場所に住みたい

✓「生活」のチェック

- おしゃれして外出しなくなった
- 防犯や災害対策に不安がある
- トイレ・洗面所・廊下が寒い
- 万一の時に頼れる人がいない
- 家事をするのがおっくうになった
- 外出・買い物に困るので免許の返納ができない

✓「身体」のチェック

- 段差につまずくようになった
- 体力が落ちないよう運動したい
- 眠りが浅く、疲れやすいと感じる時がある
- 出来る限り健康で、自立した生活を送りたい

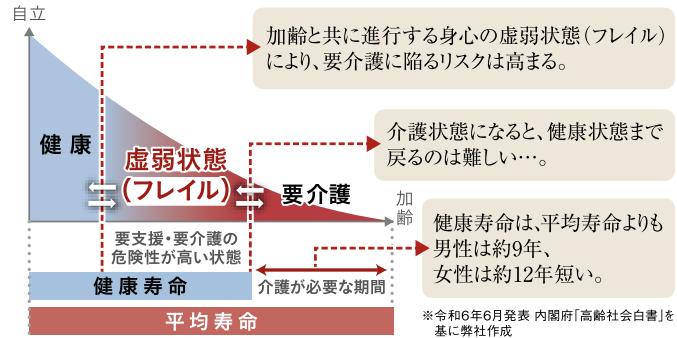
平均寿命より約10年短い健康寿命。フレイルを予防し、健康でいきいきと暮らすために何が必要？

60代～80代の元気なうちから

健康を維持することが大切です。

健康寿命の平均は・・・
男性72.68歳 女性75.38歳
※令和6年6月発表 内閣府「高齢社会白書」より

男女ともに「平均寿命」が延びている現在において、身体機能の衰えを防ぎ自立した生活を送ることができる「健康寿命」との間には約10年の開きがあります。一方で、高齢者住宅のほとんどは介護を中心とした施設で、健康なシニアをサポートする住まいは圧倒的に不足しているという現実もあり、60代～80代の元気な方は、今の健康状態を自力で維持する必要があります。



住むだけで身心ともに自然と健康になれる仕組みを設けた「オウカス」で健康寿命の延伸を。

「オウカス・ウェルネスプログラム」は社会貢献カテゴリーで2019年度グッドデザイン賞を受賞 **GOOD DESIGN**



運動

身体機能+認知機能の維持・向上へ

運動指導員が入居者の健康状態を把握し、健康でありつづける体づくりをサポート。



食事

健康に配慮した出来たての食事

管理栄養士のもと、美味しく栄養バランスのとれた出来たてのお食事をご提供。



コミュニティ

コミュニティで暮らしをいきいきと

サークル活動や様々なイベントをお手伝い。お悩みなど生活相談にも対応します。



医療介護連携

専門知識を持つコンシェルジュのケア

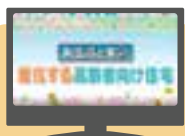
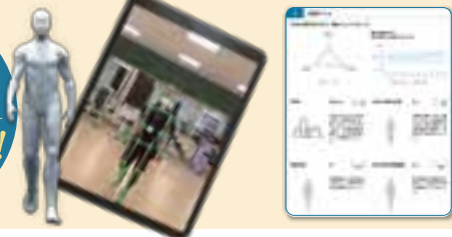
医療・介護の専門知識を持つコンシェルジュがココロとカラダの状態をサポート。

健康増進に向けた新しい取り組み

歩行姿勢AI分析

筑波大学・各専門家が共同開発した歩行姿勢AIアプリを新たに導入！ご入居者の歩行を分析し、歩行年齢・歩幅・重心・左右差・傾きなどから改善ポイントのレポートを提供いたします。

オウカスの全物件で
実施スタート！



BSテレ東「おいしい新生活2024～この春トクする新知識～」

「進化する高齢者向け住宅」としてオウカスがTVで紹介されました。



※掲載の生活イメージ写真は、すべて「オウカス 世田谷仙川」(2023年6月)にて撮影したものです。

新規物件

千葉県
新着

オウカス リーフシティ市川



JR総武線快速停車「市川」駅徒歩8分*1。複合一体開発プロジェクトの新街区に誕生する全181戸。2025年秋開業予定。

TEL 0120-113-115 受付時間 10:00～17:30 **【11月開業予定】**

埼玉県
新着

オウカス 浦和針ヶ谷



JR京浜東北線快速停車「北浦和」駅徒歩11分、「与野」駅徒歩9分。都心へのアクセス良好で生活利便も整った、さいたま市浦和区に誕生する全131戸。

TEL 0120-048-088 受付時間 10:00～17:30 **【準備中】**

ご入居可能物件

オウカス 世田谷仙川

東京都

約9万㎡の敷地に受け継がれた世田谷の「杜」に潤う日々へ。総戸数186戸のスケールで誕生する、23区初のオウカス。



TEL 0120-269-133 受付時間 10:00～17:30 **【ご案内中】**

オウカス 志木

埼玉県

4路線乗り入れ、東武東上線急行停車駅「志木」へ徒歩6分。商業・医療など生活利便も身近な全145戸。



TEL 0120-773-709 受付時間 10:00～17:30 **【ご案内中】**

オウカス 吉祥寺

東京都



「井の頭恩賜公園」徒歩6分。「ブラウドシティ吉祥寺」に隣接。吉祥寺・三鷹エリアを満喫する全116戸。

TEL 0120-900-141 受付時間 10:00～17:30 **【ご案内中】**

オウカス 日吉

神奈川県



大規模複合開発「ブラウドシティ日吉」との一体開発。街区内で医療・商業・健康支援施設等が利用可能な全120戸。

TEL 0120-973-243 受付時間 10:00～17:30 **【ご案内中】**

オウカス 幕張ベイパーク

千葉県



イオンスタイル徒歩3分、医療モール徒歩3分、公園徒歩2分。新しい街で、活動的な生活を楽しむための全141戸。

TEL 0120-910-234 受付時間 10:00～17:30 **【ご案内中】**

オウカス 船橋

千葉県



東武「新船橋」駅徒歩5分。大規模複合開発「ふなばし森のシティ」に誕生した、「オウカス」第1号物件・全125戸。

TEL 0120-054-355 受付時間 10:00～17:30 **【ご案内中】**

コンシェルジュサービス

24時間見守りサービス※2

医療介護連携

1人・2人入居可

人工温泉大浴場

【ご案内中】の物件につきましては

建物ご見学会を開催しております(予約制)

※1.掲載の所要時間は東側エントランスまでのものとなり、2025年秋予定の本物件開業から2027年1月予定の街区開発完全完成までは、西側エントランスのみがご利用いただけるため、徒歩10分となります。※2.館内スタッフ(夜間1時間の休憩時間帯除く)及び警備会社の遠隔フロアによる見守り体制 ※掲載の外観完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。なお、各種機器・配管・素材等および周辺建物・電柱・架線は一部省略、または簡略化しております。 ※掲載は特定の季節の状況を示すものではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。樹種は一部変更になる場合があります。

野村不動産ウェルネス株式会社



www.nomura-re-wn.co.jp/brand/

オウカス

検索



秋のショールーム
リフォーム相談会開催！！実際の住宅設備機器等を見ながら、皆さまの想いをお聞きし、
住みやすい快適な暮らしのお手伝いをさせていただきます。ぜひ相談会へお越しください！

E V E N T

TOTO ショールーム

名古屋
エリア

2025年 9月27日(土)



LIXIL ショールーム

新宿 & 横浜

首都圏
エリア2025年 10月25日(土)
10月26日(日)
11月 8日(土)
11月 9日(日)※開催日が追加変更になる可能性があります。最新情報はホームページ、もしくはメールマガジンにてご案内いたします。
未登録の方は下記よりこの機会にぜひご登録をお願いいたします。

住まいのWEBセミナー

暮らしに役立つWEBセミナーを定期開催しております。
ぜひご参加ください。毎月
開催中

イベントの詳細・お申し込みはこちら▶

- リフォーム相談会
-
- 住まいのWEBセミナー

※ イベント内容は変更になる場合がございます。最新のイベント・キャンペーン情報はホームページをご確認ください。



ご登録・フォローください

情報
発信中！

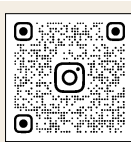
メールマガジン会員募集中

リフォームに関する耳よりな情報を
定期的に配信しております。
会員さまだけの特典もご用意しております。

Instagram

リフォームの施工事例など
を更新しております。

Q @NOMURAPT_REFORM



リフォーム事例集

『SHOW CASING』を差し上げます。

これまでに手掛けた代表的なリフォーム事例とこだわりリフォーム事例が詰まった
『SHOW CASING』を差し上げます。リフォームをご検討中の方も、これからお考
えの方もぜひお手にとってご覧ください。お申し込みは下記フリーダイヤル、ホー
ムページまたは二次元コードからでも承っております。資料請求フォーム
へリンクします。野村不動産グループ
カスタマークラブ 会員特典リフォーム工事代金
(税抜) から
3%OFF※対象外あり
首都圏エリア：指定協力会社による
リフォーム工事
関西・名古屋エリア：70万円(税抜)未満の
リフォーム工事※リフォーム営業部の施工エリアは首都圏エリア(東京・神奈川・埼玉・千葉)となります。
関西エリア(大阪・兵庫・京都・滋賀一部)・名古屋エリアにお住まいのお客さまには提携の指定協力会社をご案内させていただきます。
一部対応できないエリア、内容がございますため、まずはご相談ください。
※お問い合わせの際は、「住まいのOn Lineを見た」とお伝えください。
※本誌でご紹介させていただいたリフォーム事例はお住まいの状況、構造および管理規約・細則等により施工できない場合もございます。野村不動産パートナーズ株式会社
住まいのリフォーム

0120-337-442

受付時間 / 月曜～金曜 10:00～17:00
土曜(第2・第4) 10:00～16:00
(第2・4土曜がある週の水曜、第1・3・5土曜、日曜祝日、年末年始を除く)

www.nomura-pt.co.jp/reform/

野村 リフォーム 検索



Precious Days の「ハウスクリーニング」「家事代行」

年末大掃除

ハウスクリーニング or 家事代行

ご希望に合わせて、年末大掃除を楽しみませんか？

ハウスクリーニング

徹底的に汚れを取り除きたい方

10月・11月が
さらにお得！SET
1

キッチンクリーニングセット

- 台所レンジフード ●ガスコンロ
-
- カウンター ●シンク
-
- コンロ前壁面 ●床(拭き取り)
-
- 吊り戸棚(表面) ●収納扉(表面)
-
- 冷蔵庫(外側・ドア面の拭き取り)
-
- 照明器具(外側表面の拭き取り)
-
- 魚焼きグリル

SET
2

サニタリークリーニングセット

- 浴槽・浴室(浴槽、ドア、
-
- 壁、床等)
-
- 洗面化粧室(洗面化粧
-
- 台、防水パン等)
-
- トイレ(便器、便座、収
-
- 納扉表面、手洗い場等)

※作業内容詳細は下記WEBページよりご確認ください。
※「野村のクラスマ」サイトでは野村不動産グループカス
タマークラブ会員さま限定で、毎月WEBキャンペーンを
開催しておりますので併せてご確認ください。※指定協
力会社：アポロハート、日本シンライサービス、ベアーズ、
リクラン、おそうじ本舗WEB
キャンペー
ンお申し込
みはここ
から野村のクラスマ TOP > 住まいのメンテナンス
> プレシャス・デイズにお進みください。

家事代行

オーダーメイドで幅広くまかせたい方

家事代行による年末大掃除プラン

2名3時間：
23,100円(税込・交通費別途)お申し込み
はこちら

- 受付期間：2025年11月28日(金)まで
-
- 提供期間：2025年10月5日(日)～12月13日(土)

作業例	開始前ヒアリング5分						作業後確認5分	
	スタッフ①	キッチン 45分	トイレ 15分	洗面所 15分	お風呂 45分	玄関 30分	ベランダ 20分	
	スタッフ②	掃除機がけ 30分	床拭き 60分	窓拭き 40分	リビング 30分	ゴミ出し 10分		Finish!

※スタッフ1名につき990円(税込)の交通費が別途かかります。※最寄駅から1.3km以上の場合、バス利用料金として別途ス
タッフ1名につき440円(税込)が加算されます。※時間延長が発生した場合、スタッフ1名につき30分2,090円(税込)を申し受
けます。※指定協力会社：ベアーズ

※一部、作業対象外のエリアがございます。 ※電気・水道・ガスをご支給願います。

定期交換してますか？
住 まい の
メンテナ ンス

浄水器カートリッジ

いつでも安心でおいしいお水
を使うために、カートリッジの
定期的な交換をおすすめして
います。

レンジフードフィルター

目詰まりしにくく長持ちするた
め、経済的なだけでなく、お掃
除も楽にしてくれます。
またワンタッチで取り付け可能
ですので、お手入れも簡単です。

設置後イメージ



ご購入はこちらから

ご不明点は下記までお問い合わせください。
TEL: 0120-671-777
受付時間：プレシャス・デイズと同様ぜひ、
お問い合わせ
ください！プレシャス・デイズで
ご案内冊子を
ご用意しております。下記フリーダイヤル、またはWEBサイト・
二次元コードよりお問い合わせください。野村不動産パートナーズ株式会社
プレシャス・デイズ

0120-194-302

受付時間 / 月曜～金曜 10:00～17:00
土曜(第2・第4) 10:00～16:00
(第2・4土曜がある週の水曜、第1・3・5土曜、日曜祝日、年末年始を除く)

www.nomura-pt.co.jp/precious/

野村 プレシャス 検索



LETTERS

素敵なおたより
ありがとうございました！

WEBサイトでは、お送りいただいたすべての
スマイリーちゃんのイラストを掲載しています。
どうぞご覧ください。



〈大阪府・高槻市〉
まなちゃん (7歳)



〈大阪府・大阪市〉
けんたろうくん (4歳)



〈東京都・中央区〉
えまちゃん (6歳)



〈愛知県・名古屋市〉
ゆうまくん (6歳)



〈愛知県・名古屋市〉
あおとくん (4歳)



スマイリーちゃんのイラストを送ってくれたお友だち全員に
「スマイリーちゃん人形」をプレゼント！お名前、読みがな、
年れい、性別（任意）を書いて送ってね。
裏表紙の二次元コード、もしくは郵送で応募ができます。



イラスト
まってるね

Theme
Color

黄金色
こがねいろ
GOLD

黄金のように光る黄色を指す。
富と権力を象徴する色、秋に稲
穂が実る様を表現する色、また、
仏教においては最高の存在を
示す色として、古来より日本人の
暮らしの中に根付いてきた。シッ
クで高級感があり、インテリアに
取り入れれば、より洗練された
印象を演出することができる。



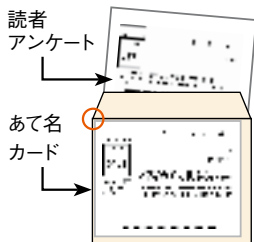
アンケートにお答えいただいた方の中から、
抽選でプレゼントを差し上げます。

プレゼントの一覧はP3をご覧ください

●「個人情報」保護のために

下部のあて名カードをご使用ください。
お手持ちの封筒に貼ってお送りいただけま
す。封筒に読者アンケートを入れて投函し
てください。

※切手は不要です。※左上角が重なるように、しっ
かりと全面密着で貼り付けてください。



▼個人情報保護のために、こちらのあて名カードをご使用ください。 キリトリ線



差出有効期間
2027 年 8 月
31 日まで

1 0 5 - 8 7 9 0

7 0 4

(定形郵便物)

東京都港区芝浦一丁目1番1号
BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S 12 階

野村不動産パートナーズ株式会社 経営企画部
「住まいる On Line」編集局 行

料金受取人払郵便

銀座局承認

5131

差出有効期間
2027 年 8 月
31 日まで

1 0 5 - 8 7 9 0

7 0 4

東京都港区芝浦一丁目1番1号
BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S 12 階

野村不動産パートナーズ株式会社 経営企画部
「住まいる On Line」編集局 行



「住まいる On Line」VOL.98 2025 AUTUMN

アンケートにお答えいただいた方の情報をご記入ください。

■マンション名

■住戸番号

■お名前 (ふりがな)

電話番号 () -

■年齢 ☐ 20歳未満 ☐ 20代 ☐ 30代 ☐ 40代 ☐ 50代 ☐ 60歳以上

■性別 (任意) ☐ 男性 ☐ 女性 ☐ その他

■Eメールアドレス @

個人情報の提供に関して、下記の取扱い内容に同意し、申し込みます。

※いただいた個人情報は、当社ホームページ「個人情報保護方針」(https://www.nomura-pt.co.jp/privacy/) に則り、
管理いたします。

※当該個人情報は、本誌企画への活用・アンケート分析・プレゼント当選時の発送・当社が企画する「住まいる」に関する
セミナーのご案内に使用いたします。ご相談・お見送りのご依頼またはリーフレットのご郵送をご希望の方の個人情報は、
当該サービスをご提供するために野村不動産グループ各社に提供させていただきます。予めご了承ください。
※当該個人情報は、厳正な管理下で安全に保管し、事前のご承諾なしに第三者に提供することはありません。
【個人情報についてのお問い合わせ / 03-6435-0910】

キリトリ線

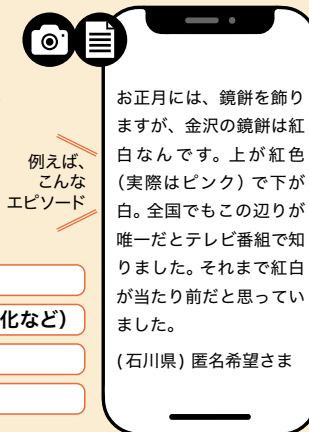
皆さまからの「ご投稿」募集中！

詳しくは、P15～16をご覧ください。

掲載させていただいた方全員にプレゼントをご用意しております。

日本をめぐる 住まいる MY TOWN 素敵な「お写真」やとっておきの「エピソード」募集

「日本をめぐる 住まいる MY TOWN」では、全国の皆さまからご投稿いただいたお写真・エピソードをご紹介します。特集エリアの「モノ・コト・スポット」や「独自の地域ネタ、地域自慢など」をぜひご投稿ください。採用されたエピソードは、マンガにアレンジさせていただく場合がございます。



エピソードはマンガになるかも！

次号 特集エリア 中日本（北陸・東海）

お住まいの地域を問わずご投稿ください。

応募締切

2025年9月30日 まで

2025年9月30日 必着

こちらも募集中

西日本・南日本 | 関西・中国・四国・九州・沖縄（100号） / 北日本 | 北海道・東北（101号）

募集テーマ

とっておきのご当地情報

わが地域だけの風習（お祭・方言・食文化など）

「ご当地」あるある

訪れたときの思い出や絶景

ご投稿・イラスト・お便りの送付先はこちら

メールまたは封書で、以下の情報を明記のうえお送りください。

- お住まいのマンション名、お部屋番号
- お電話番号
- お名前（ふりがな）、年齢、性別（任意）



smile@nomura-re.co.jp

〒105-8344

東京都港区芝浦一丁目1番1号

BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S 12階

野村不動産パートナーズ株式会社 経営企画部

「住まいるOn Line」編集部



スマホで二次元コードを読むとメールアプリが起動します。

※機種によりご利用いただけない場合がございます。※「日本をめぐる 住まいるMY TOWN」用のテンプレートになっておりますが、他のご投稿にもお使いいただけます。

※メールへのデータ添付形式にてご送付ください。添付以外の方法では受け取れない場合がございます。

※封書でお送りいただいたお写真・イラストの返却はいたしません。

※人物のお写真をお送りいただく際は、写っている方の承諾が必要です。写っている方に撮影したお写真を応募すること、採用された場合は掲載されることをご了承いただいたうえでご応募ください。また、エピソードについても個人を特定できる内容を含まないようご注意ください。当社では、掲載に起因する問題において一切の責任を負いません。

※掲載にあたっては、お客さまのお住まいの地域と名前をご紹介させていただきます。（例：東京都 野村さま）匿名希望の方は、その旨も明記ください。

※いただいた個人情報は、当社ホームページ「個人情報保護方針」（https://www.nomura-pt.co.jp/privacy/）に則り、管理いたします。

※当該個人情報は、本誌企画への活用・アンケート分析・プレゼント当選時の発送・当社が企画する「住まい」に関するセミナーのご案内に使用いたします。

※当該個人情報は、厳正な管理下で安全に保管し、事前のご承諾なしに第三者に提供することはありません。

※いただいたエピソードは、掲載する際に文章を抜粋したり、一部リライト（マンガの場合、アレンジ）掲載させていただく場合がございます。

【個人情報についてのお問い合わせ】03-6435-0910（総務・コンプライアンス部）

「住まいるOn Line」読者アンケート

ご希望の品1つに○をおつけください。プレゼントの一覧はP3をご覧ください。



- () toumei 箔 コーバル/カトラリーレスト futo 表紙
- () 『地球の歩き方A06 フランス』 P2

プレゼントのご応募は、2025年10月31日消印有効

本誌についてお答えください。

Q1 よかったものに○、そうでなかったものに×をおつけください。

- () 表紙 () わたしの住まいづくり P9～11
- () 世界の色図鑑 P1.2 () ぐらしの？を！に P13.14
- () 住まいるスタイル P3～6 () 住まいるMY TOWN P15.16
- () 収納日和 P7.8 () 予防メンテ P17

Q2 上記の理由や本誌について、ご感想やご意見をお聞かせください。また特集を組むための題材として、関心のあることをお聞かせください。

Q3-1 今回の「ぐらしの？を！に（P13・14）」で取り上げた「長期修繕計画」について内容はわかりましたか？

- () よくわかった () ややわからなかった
- () ややわかった () わからなかった

Q3-2 「マンション管理適正評価制度」全般や長期修繕計画・防災などに関して気になることや、知りたいことがあればお聞かせください。

Q4 「世界の色図鑑」で掲載してほしい場所はどこですか？

都市【例：フィレンツェ】 場所【例：ドゥオモ】

※わからない場合は空欄でもOKです

理由やコメントをお聞かせください。

Q4 創刊100号記念リクエスト P29

アンケートにお答えいただいた方の中から、抽選でプレゼントを差し上げます

WEBまたはアンケートはがきよりお寄せください。プレゼントの一覧はP3をご覧ください。

※右記二次元コードは2025年10月31日まで有効です。



WEBからのご応募はこちら



応募締切 2025年10月31日消印有効 発送予定 2025年11月下旬
当選者の発表は、発送をもってかえさせていただきます

あしたを、つなぐ — 野村不動産グループ

野村不動産パートナーズ

https://www.nomura-pt.co.jp

24時間365日、毎日の安心をお届けいたします

● 緊急受付・総合相談窓口

野村住まいるセンター

☎ 0120-400-899

● 本誌についてのお問い合わせ

「住まいるOn Line」編集部

☎ smile@nomura-re.co.jp

住まいるOn Line WEBサイト

https://www.nomura-pt.co.jp/smile/



※環境にやさしい植物油インキを使用しています。
※本誌掲載記事の無断転載を禁じます。

