

# 新春お年玉キャンペーン

会員の皆さまに感謝の気持ちを込めてプレゼント!

詳細は2026年1月1日(木・祝)にお送りする  
メールマガジンをご覧ください!


2026年1月1日(木・祝) 応募開始

## 野村不動産グループカスタマークラブ会員登録のご案内

「野村不動産グループカスタマークラブ」サイトに登録のメールアドレスとパスワードは、そのまま「野村のクラスマID」としてお使いいただけます。  
ご登録のメールアドレスとパスワードで会員限定を含む全てのサービスをお楽しみいただけるため、「野村のクラスマID」の新規登録の必要はありません。

※お取引内容によって専用フォームでの受付となり、記載のステップと異なる場合がございます。フォーム受付後、事務局よりお手続きをご案内いたします。  
※主契約者さまがカスタマークラブにご登録済の場合は、主契約者さまにてマイページよりご家族を招待していただけます。

**STEP1**  
二次元コードを読み取り



クラスマIDをお持ちでない方  
→ **STEP2** へ

クラスマIDをお持ちの方  
→ ログイン後、  
**STEP3** へ

**STEP2**  
メールアドレス送信・  
ワンタイムパスワード発行

**STEP3**  
お取引内容の入力

**STEP4**  
お客さま情報の入力

**STEP5**  
マイページで  
会員番号表示を確認

今後の仕様変更により画面や手順が変更となる場合がございます。

## 西日本エリア会員さま限定 貸切イベント

年に一度の感謝祭 野村不動産グループカスタマークラブ  
西日本事務局 Presents

### Jazz at Billboard Live OSAKA Keiko Lee

《 抽選でペア300組 合計**600名**さまをご招待! 》



会 場：ビルボードライブ大阪  
日 程：2026年2月20日(金)  
開演 \_\_\_\_\_  
【第1部】17:00  
【第2部】20:30

詳細はこちら▼  


※ 詳細はカスタマークラブサイトをご覧ください。  
※ 開演時間は変更となる場合がございます。

## LINE公式アカウントのご案内!

友だち追加でお得な情報をGET!

**首都圏エリア ※1**

**1** 友だち限定クーポンを  
月替わりで配信

**2** 首都圏事務局主催の  
イベント・キャンペーン  
などの新着情報をお知らせ

**3** キャンペーン当選倍率UPの  
チャンスあり!

**西日本エリア ※2**

**1** 西日本事務局主催の  
イベント・キャンペーン  
などの新着情報をお知らせ

**2** 会員特典・ご優待の  
検索が簡単に!

**3** キャンペーン当選倍率UPの  
チャンスあり!

※1 東京、千葉、埼玉、神奈川在住の方または物件をご所有の方。  
※2 大阪、京都、兵庫、奈良、和歌山、滋賀、岡山、広島在住の方  
または物件をご所有の方。

※ログインが必要です

## GOLD CARD

野村不動産グループ カスタマークラブゴールドカード



## WONDER STYLE

配送無料の宅配型収納サービス



## 野村不動産が分譲マンションの 資産活用・賃貸をサポート

首都圏  
マンション限定

購入したマンションを  
貸したい皆さまへ

- ✓ 初めての賃貸経営で不安…。
- ✓ 突然転勤が決まった。転勤中だけ自宅を貸したい。
- ✓ 相続した住まいを有効活用したい。

野村不動産

管理業務・賃料送金等

入居者募集 契約手続き 入居中管理 退去時手続き

オーナー (貸主) 入居者 (借主)

- 入居者募集から退去時手続きまで、野村不動産が一括管理いたします。(一部業務委託をいたします。)
- 建物・管理に関わる書類は野村不動産がご用意いたします。
- 管理組合との手続きも野村不動産パートナーズと協力し、サポートいたします。
- 当社グループの各サービスとの連携もスムーズにご案内いたします。

### お客様の声

大手企業であり、売主である分譲会社が管理することから、安心感がありました。ストレスなくお任せできます。

賃貸にすることが初めての経験で不安でしたが、野村不動産の担当の方々には大変お世話になりました。

※掲載されたお客様の声は、当社のサービスを利用された方のアンケート回答の一部を主旨を変えずに一部表現を調整したものです。  
個人の感想であり、すべての方に同様の印象や結果をお約束するものではありません。  
※2024年4月に国内居住のオーナーさまに実施したアンケートとなります。

【お気軽にお問い合わせください】

野村不動産  
賃貸サービス事務局 ☎0120-707-885

〒105-8341 東京都港区芝浦一丁目1番1号 BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S

営業時間 10:00～17:00  
(土・日・祝定休)

野村 賃貸サービス 検索

詳細はこちら

※お問い合わせの際には、本誌をご覧になった旨をお伝えください。

※諸条件によりお取扱いが難しい場合がございます。詳細につきましては野村不動産賃貸サービス事務局までお問い合わせください。

野村不動産株式会社  
「野村不動産グループ  
カスタマークラブ」事務局

0120-194-247 受付時間 / 平日10:00～17:00 (土・日・祝定休)

https://www.kurasumai.jp

野村 GC 検索

お問い合わせはこちら

住まいるOn Line読者・野村不動産グループカスタマークラブ会員の皆さまへ



かなえる  
HOUSING SUPPORT SERVICE  
住まいる

査定の  
ご依頼は  
コチラから



本ページの二次元コードを読み込んで「訪問査定」を実施いただいた方に

Select Gift

もれなく！暮らしを彩る上質なアイテムと美味が豊富なカタログギフト

「サファイアコース」をプレゼント！

訪問査定キャンペーン

訪問査定依頼のお申し込み期間 2025年12月12日(金)～2026年2月15日(日)

訪問査定のご実施締切 2026年2月23日(月・祝)

約720品から  
好きな一品を  
(グルメ約220品含む)  
お選びいただけます。

※商品画像はイメージです。

次に記載の訪問査定を2026年2月23日(月・祝)までにご実施いただいたお客さまが対象になります。

○戸建て、区分マンションの場合：お部屋の内覧と、対面もしくはオンラインによる査定価格のご説明

○土地や賃貸中不動産の場合：対面もしくはオンラインによる査定価格のご説明 ※査定の方法は「訪問査定」をご選択ください

※2025年6月以降に本キャンペーン（住まいる On Line 読者さま・野村不動産グループカスタマークラブ会員さま向け訪問査定キャンペーン）にてカタログギフトプレゼント対象になったお客さまは、本キャンペーン対象外となります。

＜キャンペーン 注意事項＞

●「三越伊勢丹カタログギフト サファイアコース」プレゼントについて

・ご自宅をご所有のお客さまで住まいるOn Line読者さま・野村不動産グループカスタマークラブ会員さまのうち、キャンペーン期間内[2025年12月12日(金)～2026年2月15日(日)]に、上記二次元コードから訪問査定のご依頼をいただき次に記載の訪問査定を2026年2月23日(月・祝)までにご実施いただいたお客さまが対象となります。

・戸建て、区分マンションの場合：お部屋の内覧と、対面もしくはオンラインによる査定価格のご説明

・土地や賃貸中不動産の場合：対面もしくはオンラインによる査定価格のご説明

・2025年6月以降に当社「かなえる住まいる 訪問査定キャンペーン」にてカタログギフトプレゼント対象になったお客さまは、本キャンペーン対象外となります。

・本キャンペーンは、当社の不動産査定サービスにご興味をお持ちの方を対象としております。査定のご依頼内容やご動機が、キャンペーンの趣旨と著しく異なる場合、当社が判断した場合、応募・申込を無効とさせていただきます。また、特典の取得のみを目的としたご応募や、営利・転売などの目的によるご応募、その他当社が不適切と判断する場合も、同様に無効となる可能性がございます。ご応募いただいた時点で、本キャンペーンの規約にご同意いただいたものとみなします。

・既に当社へ訪問査定をご依頼された後に、本参加のお申し出をいただいた場合は本キャンペーン対象外となります。

・不動産無料査定のお申し込みをいただく際、査定の方法は「訪問査定」をご選択ください。

・お電話またはメールで連絡がとれない場合、査定実施前に査定キャンセルとなった場合は本キャンペーン対象外となります。

・プレゼントは個人のお客さまに限らせていただきます。

・複数物件の査定依頼をいただいた場合、プレゼント対象は1物件のみとさせていただきます。

・共有名義のご依頼の場合、代表者1名さまへの進呈となります。

・本キャンペーンの対象は、東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県・大阪府・京都府・兵庫県・滋賀県・愛知県・奈良県の野村不動産ソリューションズ(株)営業エリアに限らせていただきます。

・既に当社と媒介契約を締結しているお客さまは本キャンペーン対象外となります。

・プレゼントの送付先は日本国内に限らせていただきます。

・お客さまの情報はプレゼント発送業務のため、発送業者に提供されます。

・プレゼントの発送は2026年3月下旬頃を予定しています。配送時の天候悪化や商品の欠品等、やむを得ない事情により商品の発送が遅れる場合がございます。あらかじめご了承ください。

・「三越伊勢丹カタログギフト サファイアコース」の掲載商品について、季節およびメーカーの仕様変更等による商品入替を行う場合がございます。何卒ご了承ください。

・本キャンペーンは予告なく内容を変更、または終了する場合がございます。

・お客さまの情報は、本キャンペーンにおけるお問い合わせなどの連絡や、商品の送付に関する連絡および必要な手続きの対応以外に、お客さまにより良いサービスを提供するために使用させていただきます。当社からの情報提供(広告メールを含む)、アンケート調査等を実施する場合があります。当社の「個人情報保護方針」については、次に記載のURLよりご参照ください。

[https://www.nomura-solutions.co.jp/privacy\\_policy/](https://www.nomura-solutions.co.jp/privacy_policy/)

・「三越伊勢丹カタログギフト サファイアコース」については次に記載の公式サイトにてご確認ください。(https://www.selectgift.jp/dcmi/050/)

## 野村不動産グループカスタマークラブ 会員特典

所定の仲介手数料(税別)を割引にてご提供させていただいております。ご売却・ご購入をご検討の際には、お気軽にご相談ください。

※野村不動産グループカスタマークラブに入会される方が下記記載の割引率の適用対象となります。

ご売却をご検討のお客さま

仲介手数料(税別)  
**18%OFF**

※専属専任媒介・専任媒介契約締結が条件となります。

ご購入をご検討のお客さま

仲介手数料(税別)  
**13%OFF**

## お取引いただいたお客さまへのアンケートにおいて高い評価をいただきました

多くのお客さまからご評価いただきました

※2024年9月21日～2025年3月20日の間に当社にてお取引いただき、アンケートにて「大変満足」「満足」「普通」「やや不満」「不満」の5項目のうち、「大変満足」「満足」とご回答いただいたお客さまの割合

弊社とのお取引  
についての  
総合的な満足度

**96.0%**



営業担当者  
としての  
総合的な満足度

**96.2%**

この結果をお客さまからの励ましとし、不動産売買のお手伝いを通して、より一層ご満足いただけるよう社員一丸となって精進してまいります。

## 野村の仲介+(PLUS)のお客さまご紹介制度

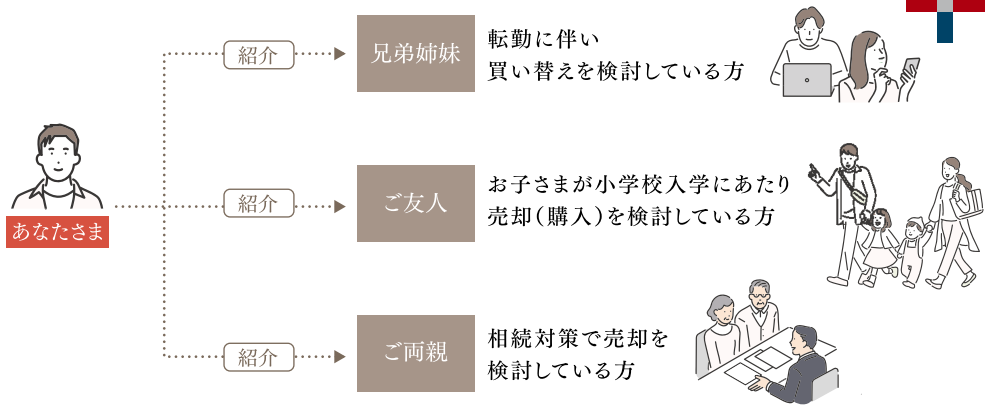
「あなたさま」と「ご紹介いただいたお客さま」

それぞれにプレゼント！

JCBギフトカード  
**50,000円分**

プラス

一親等以内なら  
手数料割引が  
併用可！



下記の二次元コードより  
アクセス



本サービスの詳細・ご利用につきましては下記フリーコールへお問い合わせください。

【野村の仲介+(PLUS)のお客さまご紹介制度について】※ご紹介いただいたお客さまの売買契約締結後の申し込みはできませんのでご了承ください。※ご紹介制度へのお申し込み方法:記載の二次元コードよりお申し込みください。※ご紹介いただく方に事前に当制度の趣旨を必ずお伝えください。※地域や物件により、お取り扱いできない場合がございます。※ご成約となった場合、ご紹介いただいたお客さま(ご契約者さま)へお渡しする商品券の金額については、当社規定により5万円または所定の仲介手数料の1/10のいずれか低い方(千円単位)を上限(各店舗等で提供するプレゼントの金額を含みます)とさせていただきます。※紹介者と被紹介者が共有名義の場合は、対象外となります。※当制度と他の紹介に関する制度の併用はできません。※野村不動産グループの役職員および関係者は利用できません。※ご成約時の特典(商品券)はご紹介いただいた方のお取引完了後にお渡しとなります。※野村不動産グループにてお取引のあるお客さまからのご紹介であることが確認できなかった場合、当制度はご利用いただけません。※ご紹介いただくお客さまは、新規(共有含め取引実績無)のお客さまに限りです。※お客さまの情報は謝礼発送業務委託先株式会社アテナに提供されます。あらかじめご了承ください。

【野村不動産グループカスタマークラブ会員特典対象条件】※当社と専属専任媒介契約または専任媒介契約を締結し、当社仲介にて不動産を売却され野村不動産グループカスタマークラブに入会される個人・法人(宅建業者を除く)のお客さまが対象となります。共有者も含まれます。※地域や物件により、お取り扱いできない場合もございます。※野村不動産グループカスタマークラブ会員が当社と専属専任媒介契約または専任媒介契約で売却依頼を行う際、物件の種類を問わず仲介手数料18%割引が適用されます。※他の割引制度もご利用可能な場合は割引率が有利なもののみ適用となり、割引制度の併用はできません。【ご売却の場合】※仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」の18%引きとなります。※一般媒介にて不動産をご売却される方の仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」より10%引きとなります。【ご購入の場合】※仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限媒介報酬額(仲介手数料)」より13%引きとなります。※本サービス内容は予告なく変更・終了する場合があります。※詳しくは担当者へお問い合わせください。

野村不動産ソリューションズ株式会社

野村の仲介  
PLUS

国土交通大臣(5)第6101号・(一社)不動産流通経営協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは下記フリーコールまでご連絡ください。

首都圏	流通事業本部 営業企画部	0120-809-833	受付時間 / 9:30～18:10 (水曜定休)
関西圏	関西営業統括部 大阪支店	0120-365-580	受付時間 / 9:30～18:10 (火・水曜定休)
名古屋	名古屋支店	0120-990-109	受付時間 / 10:00～18:00 (火・水曜定休)



首都圏・関西・名古屋の  
人気の高いマンション **34,000棟超** の情報を収録。

サービス対象エリア：首都圏・関西・東海。一部、オーナー登録対象外のマンションもございます。ご了承ください。

## オーナー登録の方法



オーナー登録の方法・詳細はこちらから!

<https://www.nomu.com/dp72>

【本サービスについて】・本サービスの対象エリアは首都圏（東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県）、関西（大阪府、兵庫県、京都府、滋賀県）、東海（愛知県）となります。対象エリア内でも、サービス対象外のマンションもございます。あらかじめ、ご了承ください。【個人情報の取り扱いについて】・お客様の個人情報は情報・サービスの提供のために利用させていただきます。なお「個人情報保護方針」につきましては、弊社ホームページをご覧ください。  
[https://www.nomura-solutions.co.jp/privacy\\_policy/](https://www.nomura-solutions.co.jp/privacy_policy/)【本ページの記載内容について】本ページに記載されている相場価格・物件情報等は実際のマンションのものではありません。



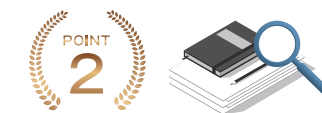
おかげさまで  
多くのオーナー様に  
ご登録いただいております!

## オーナー登録で、あなたの部屋の相場価格情報が見える



### 最新相場が見える

登録したあなたの部屋の最新相場価格がすぐにわかります。さらに、毎月更新されるデータがメールで届きます。



### 過去の売り出し実績が見える

自分のマンションの過去の売り出し実績も確認できます。



### 価格変動が見える

新築時からの価格変動がグラフで一目瞭然。

## オーナー登録する前でも、役立つ情報が見える



### いろいろなランキングが見える

人気・坪単価・相場価格、大規模、高層など、角度を変えた様々なランキング形式でご紹介しています。



### マンション市況のいまが見える

市況レポートや不動産ニュース、住まいの間取りなどバラエティ豊かなコラムを配信しています。



### 売り出し中のホットな物件が見える

マンションpick upやあなたへのおすすめマンションなど様々な情報を収集できます。

野村不動産ソリューションズ株式会社  
ノムコム サポートデスク

☎ 0120-065-614 受付時間 / 平日10:00~17:00

📱 <https://www.nomu.com/dp72>



# OUKAS 野村不動産グループの健康増進型・賃貸シニアレジデンス

## 「まだ元気！」

そう思える今こそ、  
チェックしてみよう

2つ以上チェック☑が入ったあなたに。  
「住むだけで身心ともに自然と健康になれる」  
仕組みを設けた住まい「オウカス」

### ✓「生活」のチェック

- ☐ おしゃれして外出しなくなった
- ☐ 防犯や災害対策に不安がある
- ☐ トイレ・洗面所・廊下が寒い
- ☐ 万一の時に頼れる人がいない
- ☐ 家事をするのがおっくうになった
- ☐ 外出・買い物に困るので  
免許の返納ができない

### ✓「心」のチェック

- ☐ 同世代の友人が減って寂しい
- ☐ 誰ともしゃべらない日がある
- ☐ 家族・親族に心配かけたくない
- ☐ いわゆる介護施設には入りたくない
- ☐ 友人や家族が気軽に  
遊びに来られる場所に住みたい

### ✓「身体」のチェック

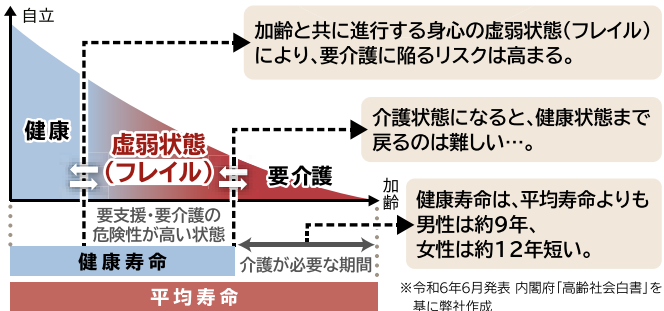
- ☐ 段差につまずくようになった
- ☐ 体力が落ちないよう運動したい
- ☐ 眠りが浅く、疲れやすいと感じる時がある
- ☐ できる限り健康で、  
自立した生活を送りたい

平均寿命より約10年短い健康寿命。フレイルを予防し、健康でいきいきと暮らすために何が必要？

60代～80代の元気なうちから  
健康を維持することが大切です。

健康寿命の平均は・・・  
**男性72.68歳 女性75.38歳**  
※令和6年6月発表 内閣府「高齢社会白書」より

男女ともに「平均寿命」が延びている現在において、身体機能の衰えを防ぎ自立した生活を送ることができる「健康寿命」との間には約10年の開きがあります。一方で、高齢者住宅のほとんどは介護を中心とした施設で、健康なシニアをサポートする住まいは圧倒的に不足しているという現実もあり、60代～80代の元気な方は、今の健康状態を自力で維持する必要があります。



「オウカス・ウェルネスプログラム」は社会貢献カテゴリーで2019年度グッドデザイン賞を受賞 **GOOD DESIGN**

**運動**

身体機能+認知機能  
の維持・向上へ

**食事**

健康に配慮した  
できたての食事

**コミュニティ**

コミュニティで  
暮らしをいきいきと

**医療介護連携**

専門知識を持つ  
コンシェルジュのケア

## ご入居者の ご家族の声



母は自分で何でもできるので困ったことは無かったのですが、もしもの時が心配でした。  
24時間見守りが母に必要と思ったことがキッカケですが、健康寿命の延伸を目指す取り組みを知り、フィットネスで運動される皆さんの様子も見て、母も楽しく健康に生活で

きるのではと思えました。  
その後母と一緒に見学した際は自宅に執着していた母も「賃貸だし試しに住んでみようか」と。入居後様子見がてら顔を出した時に元気な母を見ると、オウカスで良かったと思います。

オウカスの各物件情報については、物件名を検索のうえ、公式ホームページをご覧ください。

オウカス 浦和針ヶ谷[131戸](準備中) | オウカス 志木[145戸] | オウカス 世田谷仙川[186戸] | オウカス 吉祥寺[116戸] | オウカス 日吉[120戸]  
オウカス 西千葉[110戸](準備中) | オウカス リーフシティ市川[181戸](準備中) | オウカス 幕張ベイパーク[141戸] | オウカス 船橋[125戸]



## 年の変わり目に暮らしを見直してみませんか？

日々のお掃除や整理収納など、キレイでゆとりある暮らしをお手伝いするサービスをご用意しております。



お片付け  
サービス

### お片付けサービス

お片付けのお手伝いはもちろん、  
どんな収納道具があったら良いの？ どんな収納方法が向いているの？  
など、収納全般のアドバイスをいたします。

初回 2.5 時間お試しプラン/  
まずは気軽に試してみたい方向け



こんな方に  
おすすめ

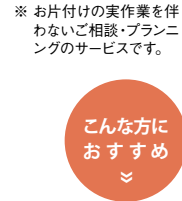
- 増えたモノを仕分けし、ピッタリサイズの収納で心地よい空間にしたい
- 赤ちゃんスペースや子ども部屋など、毎日の片付けがラクになる収納にしたい
- 子どもが自立したので老後のために部屋をスッキリさせたい

1名 2.5 時間 14,800 円 (税込・交通費込)

※初回2.5時間お試しプランはおひとりさま1回限りご利用いただけます。 ※時間内でできる範囲で作業させていただきます。  
※土日祝日のサービス料金は、通常価格(税込)の10%割増しとなります。 ※一部対応できないエリアがございます。  
※男性おひとり暮らしの場合はスタッフ2名でお伺いさせていただいております。その場合、2名分の料金を負担していただきます。

2026年1月31日までに  
お申し込み  
いただいた方限定  
...  
収納グッズ3点  
プレゼント!!

引越し・リフォームコンサルティング/  
新居の最適な収納プランを知りたい方向け



こんな方に  
おすすめ

- 引越しのタイミングでしっかり整理したい
- 新居に最適な収納グッズやレイアウトを知りたい
- 引越し・リフォーム後すぐに快適な暮らしをスタートさせたい

1名 2 時間 23,300 円 (税込・交通費込)



ハ ウ ス  
ク リ ー ニング

### ハウスクリーニング年間お手入れパック

年間を通したプロのトータル清掃で、快適空間を保てるとともに、  
普段のお手入れもラクになります。



プラン  
一 例

1ヶ月1回パックプランA

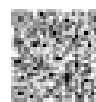
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
作 業 所	●フローリング 掃除 LD+廊下	●窓ガラス・ 網戸 (2組まで)	●浴槽・浴室	●台所レンジ フード	●壁掛け エアコン お掃除 機能なし 1台 室外機+ 抗菌コート	●洗面 化粧台 ・トイレ	●浴槽・浴室	●台所レンジ フード	●窓ガラス・ 網戸 (2組まで) ●バルコニー (8㎡まで)	●壁掛け エアコン お掃除 機能なし 1台 室外機+ 抗菌コート	●浴槽・浴室 ●洗面 化粧台 ●トイレ	●キッチン 全体	単品より 年間で約 41,360 円 (税込) お得!!
パッ ク 価 格 (税 込)	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	18,700 円	年間 合計 224,400 円

※一部対応できないエリアがございます。 ※作業希望日に沿えない場合がございます。その場合は別途、ご連絡のうえ日程調整させていただきます。  
※作業につきましては、野村不動産パートナーズ(株)指定協力会社をご紹介させていただきます。 ※ハウスクリーニングに必要な電気・ガス・水道は無償貸与とさせていただきます。  
※汚れによっては、落とすきれないケースもございます。 ※一部機種や仕様によっては作業ができない場合があります。 ※詳細はホームページをご確認ください。

2026年1月31日までに  
年間パックを  
ご契約いただいた方限定  
...  
初回サービス  
2,200円引き!!

単品でご注文より年間で  
最大約 84,240 円 (税込) お得! /

ご希望に合わせて  
3つのプランから  
選べます  
プラン詳細▶





## 東名阪エリア

# 冬のリフォーム相談会開催

実際の住宅設備機器等を体感しながら、  
皆さまの想いをお聞きし、住みやすい快適な暮らしのお手伝いをさせていただきます。  
今回は3エリアにて開催予定！ぜひ相談会へお越しください。

### E V E N T

首都圏  
エリア

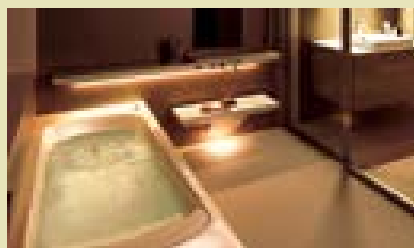
TOTO ショールーム

新宿会場

2026年1月17日(土)

横浜会場

2026年1月18日(日)



関西  
エリア

LIXIL 大阪ショールーム

大阪会場

2026年1月9日(金)

2026年1月10日(土)



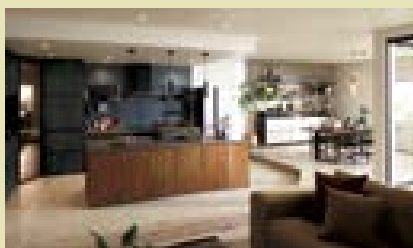
名古屋  
エリア

LIXIL 名古屋ショールーム

名古屋会場

2026年2月7日(土)

2026年2月8日(日)



※開催日が変更になる可能性がありますので、最新情報はホームページ、またはメールマガジンにてご案内いたします。  
メールマガジン未登録の方は下記よりこの機会にぜひご登録をお願いいたします。

## 住まいのWEBセミナー

暮らしに役立つWEBセミナーを定期開催しております。  
ぜひご参加ください。

毎月  
開催中

上記含む各種イベントの詳細・お申し込みは  
こちら▶

- リフォーム相談会
- 住まいのWEBセミナー

※イベント内容は変更になる場合がございます。最新のイベント・キャンペーン情報はホームページをご確認ください。



ご登録・フォローください

情報  
発信中!

メールマガジン会員募集中

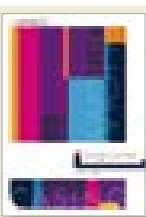
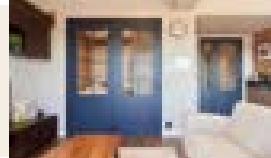
リフォームに関する耳よりな情報を  
定期的に配信しております。  
会員さまだけの特典もご用意しております。



Instagram

リフォームの施工事例など  
を更新しております。

Q @NOMURAPT\_REFORM



リフォーム事例集

『SHOW CASING』を差し上げます。

これまでに手掛けた代表的なリフォーム事例とこだわりリフォーム事例が詰まった『SHOW CASING』を差し上げます。リフォームをご検討中の方も、これからお考えの方もぜひお手にとってご覧ください。お申し込みは下記フリーダイヤル、ホームページまたは二次元コードからでも承っております。

資料請求フォーム  
へリンクします。



野村不動産グループ  
カスタマークラブ 会員特典

リフォーム工事代金  
(税抜) から  
**3%OFF**

※対象外あり  
首都圏エリア：指定協力会社による  
リフォーム工事  
関西・名古屋エリア：70万円(税抜)未満の  
リフォーム工事

野村不動産パートナーズ株式会社  
住まいのリフォーム



0120-337-442

受付時間 / 月曜～金曜 10:00～17:00  
土曜(第2・第4) 10:00～16:00  
(第2・4土曜がある週の水曜、第1・3・5土曜、日曜祝日、年末年始を除く)



www.nomura-pt.co.jp/reform/

野村 リフォーム 検索



## LETTERS

素敵なおたより  
ありがとうございました！

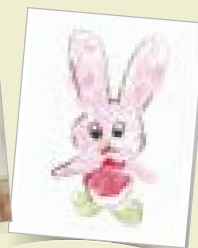
WEBサイトでは、お送りいただいたすべての  
スマイリーちゃんのイラストを掲載しています。  
どうぞご覧ください。



〈東京都・日野市〉  
しゅうたろうくん(7歳)



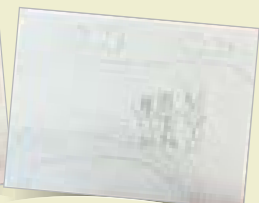
〈千葉県・千葉市〉  
ひかるちゃん(3歳)



〈千葉県・柏市〉  
せなちゃん(7歳)



〈千葉県・柏市〉  
えまちゃん(5歳)



スマイリーちゃんのイラストを送ってくれたお友だち全員に  
「スマイリーちゃん人形」をプレゼント！お名前、読みがな、  
年れい、性別(任意)を書いて送ってね。  
裏表紙の二次元コード、もしくは郵送で応募ができます。



イラスト  
まってるね

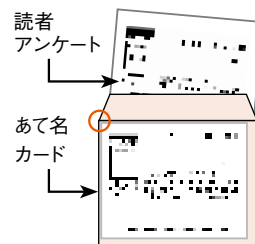
アンケートにお答えいただいた方の中から、  
抽選でプレゼントを差し上げます。

プレゼントの一覧はP3をご覧ください

●「個人情報」保護のために

下部のあて名カードをご使用ください。  
お手持ちの封筒に貼ってお送りいただけま  
す。封筒に読者アンケートを入れて投函して  
ください。(住まいるMY TOWNへの投稿に  
もご利用いただけます)

※切手は不要です。※左上角が重なるように、しっ  
かりと全面密着で貼り付けてください。



▼個人情報保護のために、こちらのあて名カードをご使用ください。 キリトリ線



料金受取人払郵便

銀座局承認

5151

差出有効期間  
2027年8月  
31日まで

105-8790

704

(定形郵便物)

東京都港区芝浦一丁目1番1号  
BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S 12 階

野村不動産パートナーズ株式会社 経営企画部  
「住まいる On Line」編集局 行

■冬のテーマカラー

Theme  
Color

炎色  
ほのおいろ  
FIRE RED

焚き火の炎のような、明るさと  
温かみを持つ橙色を指す。赤  
よりもやわらかで、快活さ、親  
しみやすさを感じさせること  
から、インテリアのアクセント  
カラーにもおすすめ。テーブル  
ウェアに取り入れれば、料理の  
色が際立ち食卓に温かみをも  
たらしてくれる。



料金受取人払郵便

銀座局承認

5131

差出有効期間  
2027年8月  
31日まで

105-8790

704

東京都港区芝浦一丁目1番1号  
BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S 12 階

野村不動産パートナーズ株式会社 経営企画部  
「住まいる On Line」編集局 行



「住まいる On Line」VOL.99 2025 WINTER

アンケートにお答えいただいた方の情報をご記入ください。

■マンション名

■住戸番号

■お名前(ふりがな)

電話番号( ) -

■年齢 □ 20歳未満 □ 20代 □ 30代 □ 40代 □ 50代 □ 60歳以上

■性別(任意) □ 男性 □ 女性 □ その他

■Eメールアドレス @

個人情報の提供に関して、下記の取扱内容に同意し、申し込みます。

※いただいた個人情報は、当社ホームページ「個人情報保護方針」(https://www.nomura-pt.co.jp/privacy/) に則り、  
管理いたします。  
※当該個人情報は、本誌企画への活用・アンケート分析・プレゼント当選時の発送・当社が企画する「住まい」に関する  
セミナーのご案内に使用いたします。ご相談・お見積りのご依頼またはリーフレットのご郵送をご希望の方の個人情報は、  
当該サービスをご提供するために野村不動産グループ各社に提供させていただきます。予めご了承ください。  
※当該個人情報は、厳正な管理下で安全に保管し、事前のご承諾なしに第三者に提供することはありません。  
【個人情報についてのお問い合わせ／03-6435-0910】

キリトリ線

# 皆さまからの「ご投稿」募集中！

詳しくは、P17～18をご覧ください。

掲載させていただいた方全員にプレゼントをご用意しております。

## 日本をめぐる 住まいる MY TOWN 素敵な「お写真」やとっておきの「エピソード」募集

「日本をめぐる 住まいる MY TOWN」では、全国の皆さまからご投稿いただいたお写真・エピソードをご紹介します。特集エリアの「モノ・コト・スポット」や「独自の地域ネタ、地域自慢など」をぜひご投稿ください。採用されたエピソードは、マンガにアレンジさせていただく場合がございます。

次号  
特集エリア

西日本・南日本  
(関西・中国・四国・九州・沖縄)

お住まいの地域を問わずご投稿ください。

応募締切

2026年1月4日まで

2026年1月4日 必着

こちらも  
募集中

北日本 | 北海道・東北 (101号) / 東日本 | 関東・甲信越 (102号)

募集  
テーマ

とっておきのご当地情報

わが地域だけの風習(お祭・方言・食文化など)

「ご当地」あるある

訪れたときの思い出や絶景



例えば、  
こんな  
エピソード

人口約73万人の熊本市では、水道水の100%をミネラル分豊富な地下水で賄っています。人口50万人以上の都市としては日本唯一、世界でも珍しいそうで、そんな地元に誇らしく思っています。

(熊本県) 匿名希望さま

エピソードは  
マンガに  
なるかも！

### ご投稿・イラスト・お便りの送付先はこちら

メールまたは封書で、以下の情報を明記のうえお送りください。

- お住まいのマンション名、お部屋番号
- お電話番号
- お名前(ふりがな)、年齢、性別(任意)



smile@nomura-re.co.jp

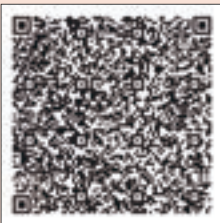
〒105-8344

東京都港区芝浦一丁目1番1号

BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S 12階

野村不動産パートナーズ株式会社 経営企画部

「住まいる On Line」編集部



スマホで二次元コードを読むと  
メールアプリが起動します。

※機種によりご利用いただけない場合がございます。※「日本をめぐる 住まいる MY TOWN」用のテンプレートになっておりますが、他のご投稿にもお使いいただけます。

※メールへのデータ添付形式にてご送付ください。添付以外の方法では受け取れない場合がございます。

※封書でお送りいただいたお写真・イラストの返却はいたしません。

※人物のお写真をお送りいただく際は、写っている方の許諾が必要です。写っている方に撮影したお写真を応募すること、採用された場合は掲載されることをご了承いただいたうえで応募ください。また、エピソードについても個人を特定できる内容を含まないようご注意ください。当社では、掲載に起因する問題において一切の責任を負いません。

※掲載にあたっては、お客さまのお住まいの地域と名字をご紹介します。ご了承ください。(例: 東京都 野村さま) 匿名希望の方は、その旨も明記ください。

※いただいた個人情報は、当社ホームページ「個人情報保護方針」(https://www.nomura-pt.co.jp/privacy/)に則り、管理いたします。

※当該個人情報は、本誌企画への活用・アンケート分析・プレゼント当選時の発送・当社が企画する「住まい」に関するセミナーのご案内に使用いたします。

※当該個人情報は、厳正な管理下で安全に保管し、事前のご承諾なしに第三者に提供することはありません。

※いただいたエピソードは、掲載する際に文章を抜粋したり、一部リライト(マンガの場合、アレンジ)掲載させていただく場合がございます。

【個人情報についてのお問い合わせ】03-6435-0910(総務・コンプライアンス部)

## 「住まいる On Line」読者アンケート

ご希望の品1つに○をおつけください。プレゼントの一覧はP3をご覧ください。



- ( ) IWACHU 急須5型波 / 釜敷トリベット 表紙
- ( ) 『地球の歩き方A02 イギリス』 P2

プレゼントのご応募は、2026年1月31日消印有効

### 本誌についてお答えください。

Q1 よかったものに○、そうでなかったものに×をおつけください。

- ( ) 表紙 ( ) ぐらしの?を!に P13.I4
- ( ) 世界の色図鑑 P1.2 ( ) 住まいる SQUARE P15.I6
- ( ) 住まいるスタイル P3~6 ( ) 住まいる MY TOWN P17.I8
- ( ) おいしいテーブル P7.8 ( ) わが家の安心・安全 P19
- ( ) わたしの住まいづくり P9~11

Q2 上記の理由や本誌について、ご感想やご意見をお聞かせください。また特集を組むための題材として、関心のあることをお聞かせください。

---



---



---



---

Q3-1 今回の「ぐらしの?を!に (P13・I4)」で取り上げた「防災計画」について内容はわかりましたか?

- ( ) よくわかった ( ) ややわからなかった
- ( ) ややわかった ( ) わからなかった

Q3-2 「マンション管理適正評価制度」全般や防災・登録手続きなどに関して知りたいこと、気になることをお聞かせください。

---



---



---



---

## アンケートにお答えいただいた方の中から、抽選でプレゼントを差し上げます

WEBまたはアンケートはがきよりお寄せください。プレゼントの一覧はP3をご覧ください。

※右記二次元コードは2026年1月31日まで有効です。



WEBからの  
ご応募は  
こちらから



応募締切 2026年1月31日消印有効 発送予定 2026年2月下旬  
当選者の発表は、発送をもってかえさせていただきます

あしたを、つなぐ — 野村不動産グループ

野村不動産パートナーズ

https://www.nomura-pt.co.jp

24時間365日、毎日の安心をお届けいたします

● 緊急受付・総合相談窓口

野村住まいるセンター

☎ 0120-400-899

● 本誌についてのお問い合わせ

「住まいる On Line」編集部

☎ smile@nomura-re.co.jp

住まいる On Line WEBサイト

https://www.nomura-pt.co.jp/smile/



※環境にやさしい植物油インキを使用しています。  
※本誌掲載記事の無断転載を禁じます。

